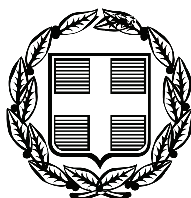


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 66**

2 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8102/85529 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης «Μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του Δήμου Ναρθακίου», Νομού Λάρισας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/Α/1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων...», και ειδικότερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας,... ».

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140/Α/2000) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Την υπ' αρ. 940/Γ΄ ΠΕΠ/21.2.2006 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας, για την ένταξη Πράξης «Μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. του Δήμου Ναρθακίου», στο Π.Ε.Π. Θεσσαλίας 2000-2006 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ).

6. Την υπ' αρ. 67/2006 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναρθακίου.

7. Το υπ' αρ. 3237/18-12-2009 έγγραφο του Δήμου Ναρθακίου.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του Ν.2081/1992, αποφασίζουμε:

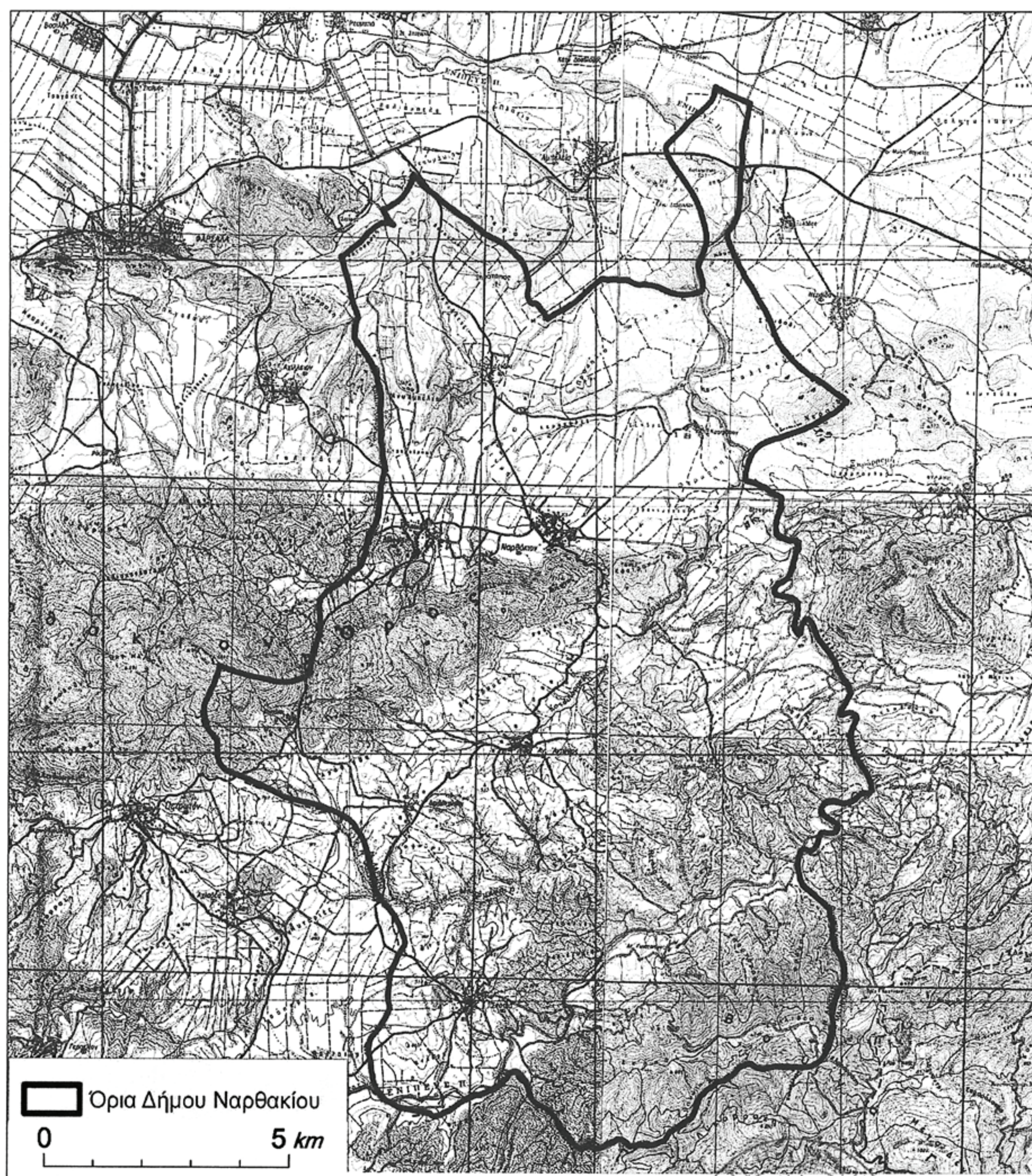
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης «Μελέτης Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτών Πόλεων (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Ναρθακίου», για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου Ναρθακίου Λάρισας, όπως αυτή απεικονίζεται στον θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:100.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της Απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:100.000 υπογεγραμμένη από την Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Φεβρουαρίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



Τα όρια του χώρου της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Ναρθακίου είναι τα όρια της διοικητικής επικράτειας του Δήμου.

Συνοδεύει την υπ' αρ. 67/2006 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναρθακίου

ΚΑΠΕΤΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΑΡΘΑΚΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. οικ. 1038 (2)

Χαρακτηρισμός της υφιστάμενης δημοτικής οδού που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Χρύσαφα» με τα όρια του οικισμού «Καλλονή» του Δήμου Θεραπνών ως Κύριας Δημοτικής οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17/7/1923 Ν. Δ/γματος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.»

2. Το Π. Δ/γμα 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» με τον οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Την υπ' αριθμ. 3272/24-03-2009 (ΦΕΚ 725Β΄/16-04-2009) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Έγκριση Απόφασης τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Α. Λακωνίας» με την οποία εγκρίθηκε η 34/2009 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας.

4. Το Π.Δ/γμα 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄/85) «Τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κείμενων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο.

5. Τις Εγκυκλίους Διαταγές 43165/2355/33/89 και 30855/1219/13/13-3-90 του ΥΠΕΧΩΔΕ που είναι σχετικές με το θέμα.

6. Την από 30-11-2009 αίτηση του Μακρόπουλου Κωνσταντίνου (αρ. πρωτ. Υπηρεσίας 8678/30-11-2009) με την οποία μας διαβιβάστηκαν στοιχεία και δικαιολογητικά για την αναγνώριση της οδού του θέματος ως κύριας Δημοτικής.

7. Την υπ' αριθμόν 6955/15-12-2009 βεβαίωση του Δημάρχου Θεραπνών του Ν. Λακωνίας με την οποία βεβαιώνεται ότι η υπό αναγνώριση οδός είναι η κύρια οδός επικοινωνίας που συνδέει τα τοπικά διαμερίσματα «Χρύσαφα» και «Καλλονή»του Δήμου Θεραπνών.

8. Την από 29-12-2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη 4η/θέμα 8ο)

Επειδή

- Η υφιστάμενη δημοτική οδός όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της ΓΥΣ είναι η κύρια οδός που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Χρύσαφα» με τα όρια του οικισμού «Καλλονή» του Δήμου Θεραπνών.
- Οι οικισμοί «Χρύσαφα» και «Καλλονή» αποτελούν ανεξάρτητα οικιστικά σύνολα του Δήμου Θεραπνών.
- Για την παραπάνω δημοτική οδό συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Π.Δ/τος 24-05-1985 (ΦΕΚ 270Δ΄/31-5-85) άρθρο 1 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο.
- Δεν υπάρχουν λόγοι χωροταξικοί, πολεοδομικοί, περιβαλλοντικοί από τους οποίους να απαγορεύεται η δόμηση εκτός σχεδίου στην περιοχή (π.χ. ΖΟΕ, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ) και ειδικότερα η παρόδια δόμηση των ακινήτων εκτός σχεδίου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ως Κυριότερη, την υφιστάμενη Δημοτική οδό που συνδέει απευθείας τα όρια του οικισμού «Χρύσαφα» του Δήμου Θεραπνών (σημείο Α) με τα όρια του οικισμού «Καλλονή» (σημείο Β) του ιδίου Δήμου, όπως σημειώνεται στο με κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της Γ.Υ.Σ. που υπογράφεται από τον Διπλωματούχο Δομοστατικό Μηχανικό Χαράλαμπο Πουλόπουλο, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

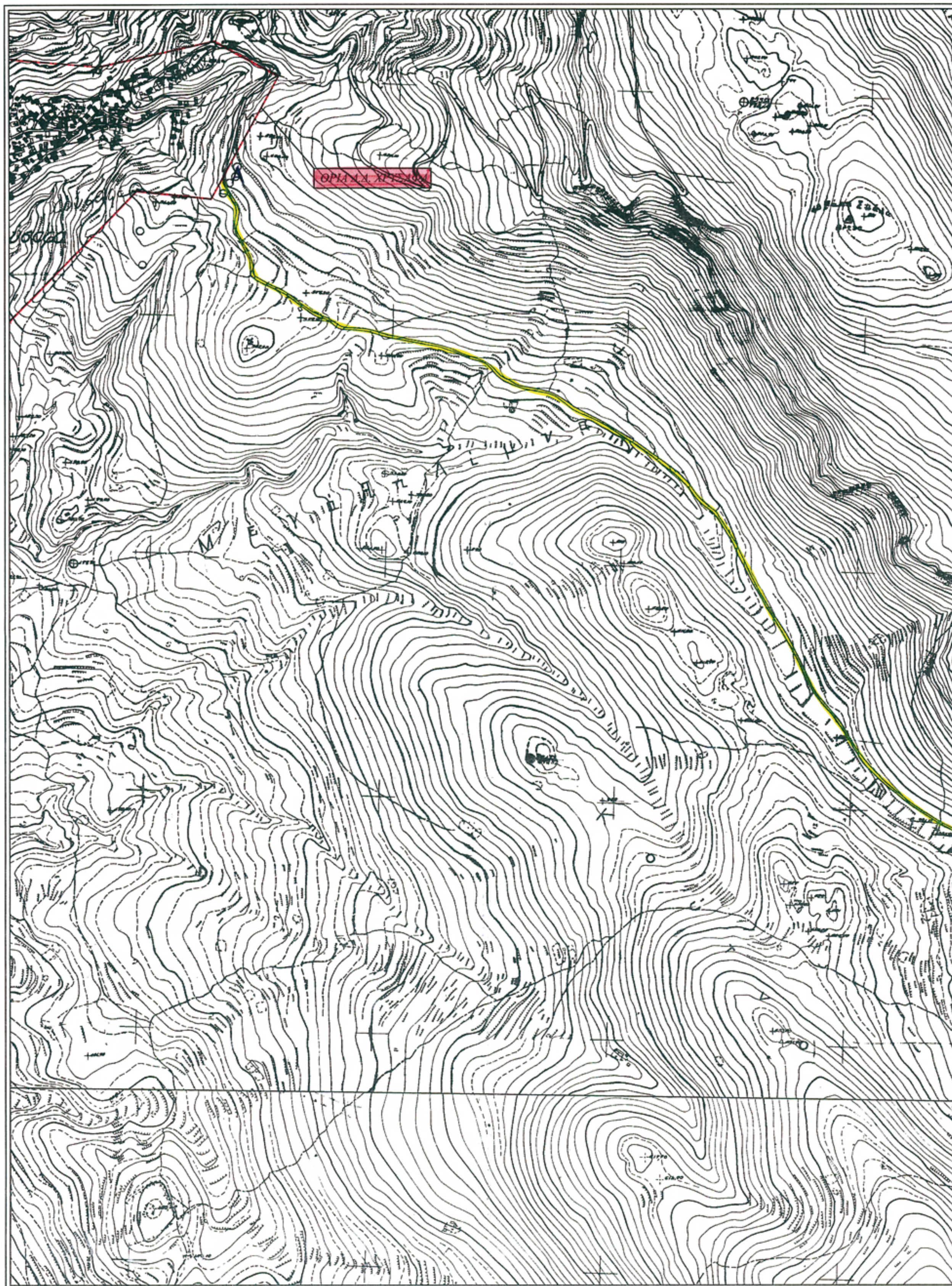
Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Θεραπνών ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

Η απόφαση αυτή και το Διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 της ΓΥΣ που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

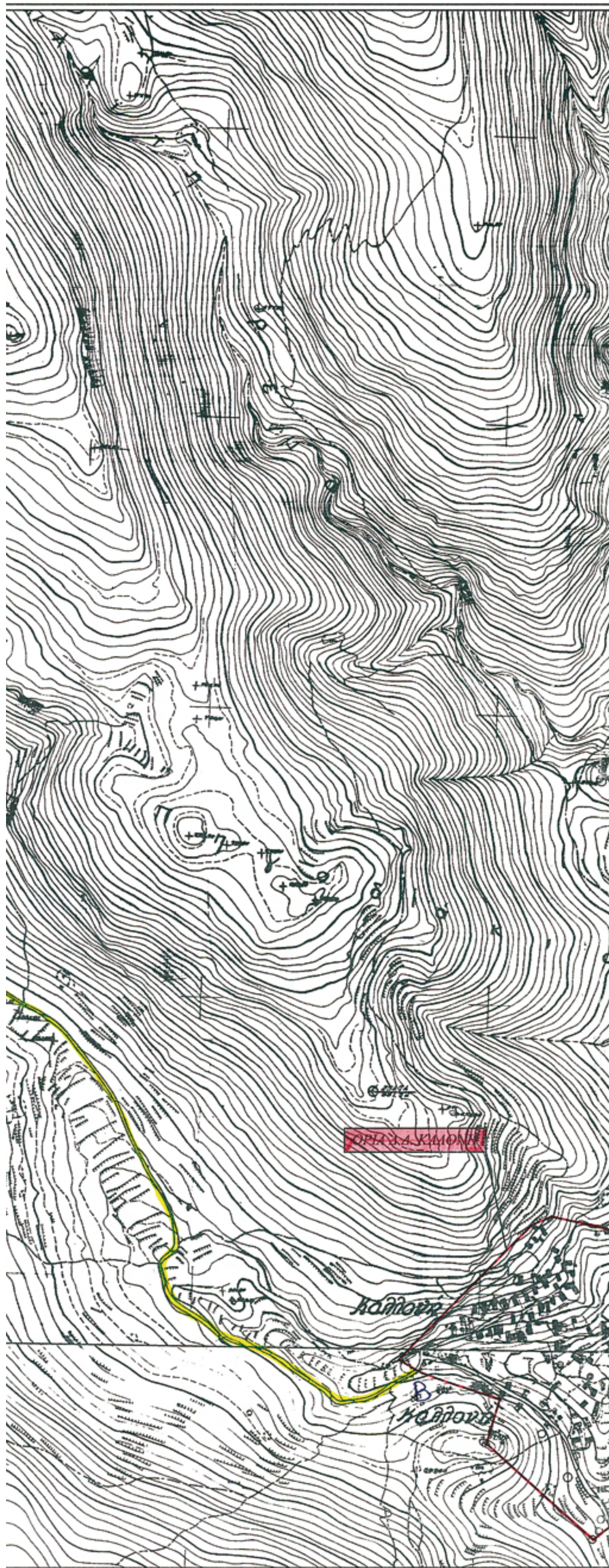
Σπάρτη, 16 Φεβρουαρίου 2009

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%



Σπάρτη 12-02-2010
Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
Πράξη 4η/Θέμα 8ο/29-12-2009
γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Ν.Α. Λακωνίας

Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Λιακάκος
Πολ. Μηχανικός με Α΄β

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν
οικ 1038/16-2-2010
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	**ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ**
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΗΣΗ ΟΔΟΥ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΕΙ ΤΟ Δ.Δ. ΚΑΛΟΝΗ ΚΑΙ ΤΟ Δ.Δ. ΧΡΥΣΑΦΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΑΠΝΩΝ ΩΣ ΚΥΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΑΠΝΩΝ

ΧΠ τεχνικό γραφείο
ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Κωδικός Μελέτης makropoulos

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ		ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΔΟΜΟΣΤΑΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΘ. ΜΕΛΟΥΣ Τ.Ε.Ε. 1?8516 ΑΓ.ΝΙΚΩΝΟΣ 1?? ΣΠΑΡΤΗ ΤΗΛ:27310 20958 FAX: 27310 89507 ΚΙΝ:6947204568 ΑΦΜ:12453334? ΔΟΥ:ΣΠΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
1:5000	**Τ1**	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ		
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009		

Αριθμ. ΔΠΧΠ οικ. 437 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας στη θέση Νεάπολη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1,2,3,9,11,29 και 70 του Ν.Δ./τος της 17-07-1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (Α/228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4) και 7 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α/4) και το Ν.2508/97 «περί οικιστικής ανάπτυξης κ.λπ.» (Α/124).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 9 (παρ. 1), 6, 7, 8, 9 και 16 του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄ 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 11,2 και 3) του Ν.1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α΄ 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του Ν.1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85 ΓΟΚ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α'91) και το Ν.2831/2000 «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. κ.λπ.» και ειδικότερα την παρ. 4.1 του άρθρου 29 αυτού (Α/140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005, «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 4 του ΑΝ 914/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Α΄ 68).

6. Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού» και την Εγκ-29454/21-07-2003.

7. Την 20177/3111/06-07-78 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως της Νήσου Λευκάδας από την αρμοδιότητα του Νομάρχου ως προς την έγκριση, επέκταση τροποποίηση κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών» (Δ΄ 390).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του 161/84 Π.Δ. «Ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων Πολιτισμού και Επιστημών και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το Π.Δ./23-12-91 (ΦΕΚ95/Δ/05-02-1992) «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Λευκάδας Ν. Λευκάδας και ένταξη στο σχέδιο του προϋφισταμένου του έτους 1923 του ιδίου Δήμου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

10. Την 1879/17-06-1994 (ΦΕΚ 750/Δ/1994) Απόφαση Νομάρχη Λευκάδας «Επανακαθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στη πόλη της Λευκάδας εκτός του Ιστορικού της Κέντρου (ΦΕΚ 95/5.2.92)».

11. Την 50669/1593/6.3.92 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 167/Β/92) «τροποποίηση - συμπλήρωση της 20177/3111/06-07-78 απόφασης Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως της Νήσου Λευκάδας από την αρμοδιότητα του Νομάρχου ως προς πιν έγκριση, επέκταση τροποποίηση κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών» (Δ΄ 390).

12. Την 312/08 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας.

13. Το υπ' αριθ. πρωτ. 14564/2008 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Λευκάδας και τις βεβαιώσεις του Δημάρχου ότι δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστων χώρων και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

14. Το υπ' αριθ. πρωτ. 12922/10-11-2008 έγγραφο του Δ. Λευκάδας που αναφέρεται το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης και δημοσίευσης στις τοπικές εφημερίδες (τα Νέα της Λευκάδας και ο Λευκαδίτικος Λόγος) και στην πανελλήνιας κυκλοφορίας 'ΤΑ ΝΕΑ'.

15. Την από 19.03.2009 (πρακτικό 2ο θέμα 9ο) θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Λευκάδας.

16. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Πόλεως Λευκάδας στη θέση Νεάπολη, Τομέας ΙΙΙ, Ο.Τ.Γ. 47, όπου η ιδιοκτησία των Αναστάσιου, Γρηγόριου και Ιωάννας Φίλιππα με την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής κατά 2,81 μ. και την κατάργηση της απέναντι οικοδομικής γραμμής - τμήμα πυρήνα, εντός της ιδιοκτησίας, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολ/κού Μηχανικού Θωμά Ζ. Βαλαβάνη και εθεωρήθει από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Π.Χ.Π. Ν.Α. Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της κυβερνήσεως.

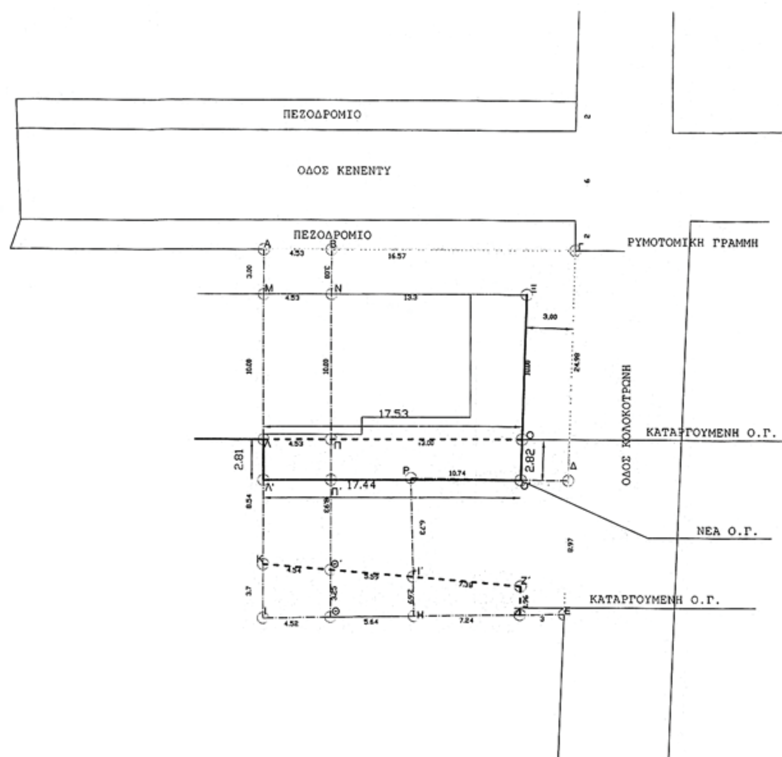
Λευκάδα, 5 Φεβρουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ (ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ) **ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**
ΤΜΗΜΑ (ΑΒΝΠΘ΄ΘΙΚΛΜΑ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε1=114,61ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(ΜΝΠΛΜ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=45,30ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(ΚΘ΄ΘΙΚ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=15,71ΤΜ.
ΤΜΗΜΑ (ΒΓΔΡΗ΄ΗΘΘ΄ΠΝΒ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε2=309,86ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(ΝΞΟΠΝ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=131,66ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(Θ΄Η΄ΗΘΘ΄) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=16,75ΤΜ.
ΤΜΗΜΑ (ΡΔΕΖΗΗ΄Ρ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε3=97,30ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(Η΄Ζ΄ΖΗΗ΄) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=16,83ΤΜ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ Ε=226,25ΤΜ.





ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΝ (ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΤΜΗΜΑ) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(ΜΝΞΟΠΛΜ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=176,96ΤΜ. ΤΜΗΜΑ ΠΥΡΗΝΑ(ΛΠΟΟ΄Π΄Λ΄Λ) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=49,13ΤΜ.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ Ε=226,09ΤΜ.



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙ ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ:ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΦΙΛΙΠΠΑΣ,ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΙΛΙΠΠΑΣ & ΙΩΑΝΝΑ ΦΙΛΙΠΠΑ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΜΑΣ ΠΟΥ ΥΠΕΔΕΙΞΑΜΕ ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ

ΟΙ ΙΔΟΚΤΗΤΕΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 750/Δ/26-07-1995
ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. 1879/17-06-1994

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 200 ΤΜ.
ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΤΟΥ Π.Δ/5.02.92(ΦΕΚ 95/Δ/92)
ΠΡΟΣΩΠΟ 10Μ.
ΜΕΓ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 100% ΤΟΥ ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ (ΣΧΕΤΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ)&ΑΠΟΦ. 5799/12-10-98
ΦΕΚ 797/Δ/12-10-98
Σ.Δ. = 1,80 (ΕΠΙ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 11,50Μ. + ΣΤΕΓΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/97

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΑΣ ΦΙΛΙΠΠΑ Ε1 (ΑΒΝΠΘ'ΘΙΚΛΜΑ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ 17058&17059 24-10-1966 ΠΡΟΙΚΟΣΥΜΦΩΝΟ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΡΗ ΙΩΑΝΝΟΥ ΣΚΛΗΡΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ.

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑ Ε2 (ΒΓΔΡΗ΄ΗΘΘ΄ΠΝΒ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 5560 24-10-2001 ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΣΠΥΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ.

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑ Ε3 (ΡΔΕΖΗΗ΄Ρ) ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ 22741 25-02-1992 ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΣΠΥΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΡΒΑΝΙΤΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ.

ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ, ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83

-Ο- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΘΩΜΑΣ ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ 31100 ΛΕΥΚΑΔΑ
ΤΗΛ 6937484262,2645026765,2645021063 & ΦΑΞ 2645025580

Εισήχθηκε 8/1/09
Συζητήθηκε 19/3/09
Επανεξετάσθηκε | εν όλω | ~~εν μέρει~~ | εγκρίθηκε | εν όλω | ~~εν μέρει~~
Πράξη 2η θέμα 9ο

Ο πρόεδρος
Τσώμος Κώστας

Τα μέλη
Αρέθας Σπυρίδων
Βικέντιος Νίκος

Εργοδότης	ΓΡΗΓΟΡΗΣ,ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ&ΙΩΑΝΝΑ ΦΙΛΙΠΠΑ
Έργο	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Θέση	Ο.Τ. Γ.47/ ΛΕΥΚΑΔΑ / Δ.ΛΕΥΚΑΔΑΣ /Ν.ΛΕΥΚΑΔΟΣ
Χρ. Μελέτης	ΣΕΠ / 2008
Μελετητές	Θ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Πολ. Μηχανικός
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα	1/200



ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr